



Глава местного самоуправления городского округа город Кулебаки Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.03.2026 № 4

О проведении публичных слушаний по обсуждению внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Кулебаки Нижегородской области

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года N 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", на основании обращений гр. Милухова Ю.В. от 06.03.2026 ОГ-127-31667/26 и гр. Богатовой В.П. от 06.03.2026 ОГ-127-31677/26, в соответствии со ст. 5.1. Градостроительного кодекса РФ, постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Кулебаки Нижегородской области» от 12.09.2023 № 1928 (в ред. пост. от 05.09.2025 №2460), Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городском округе город Кулебаки Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 29.06.2018 № 53, протоколом заседания межведомственной комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки городского округа город Кулебаки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 12.03.2026 № 3, руководствуясь Уставом городского округа город Кулебаки

Нижегородской области

п о с т а н о в л я ю:

1. Провести публичные слушания по обсуждению внесения следующих изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки городского округа город Кулебаки Нижегородской области, утвержденных постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области:

- в Статье 19 Градостроительные регламенты. Зоны сельскохозяйственного использования, условно разрешенные виды использования территориальной зоны СХ-2-Зона ведения садоводства дополнить строкой следующего содержания:

Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	5.2.1	*	*	*	*	*	*	3	*	80	3	Минимальный отступ от красной линии 5 м, при осуществлении нового строительства.
----------------------------	---	-------	---	---	---	---	---	---	---	---	----	---	--

в целях развития туристических комплексов возле Устимского пруда в г. Кулебаки Нижегородской области.

2. Назначить публичные слушания на 08.04. 2026 в 17 часов 15 минут по адресу Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, д.49, ком.307.

Для участия в публичных слушаниях приглашаются представители политических партий, общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории округа, депутаты Совета депутатов городского округа город Кулебаки, руководители предприятий, организаций, расположенных на территории округа, жители округа.

3. Ознакомиться с информационными материалами по теме публичных слушаний можно по адресу: Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, д.49, кабинет 403, телефон для справок: 8(83176)5-02-70, 5-23-96 и на официальном интернет-сайте городского округа город Кулебаки Нижегородской области <http://kulebaki.nobl.ru> в разделе «Деятельность», в

подразделе «Градостроительная деятельность», далее - «Экспозиционные материалы для публичных слушаний».

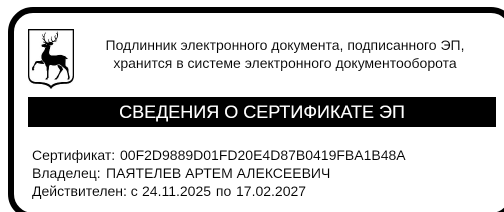
4. Предложения и замечания по вопросам публичных слушаний принимаются с 25.03.2026 по 08.04.2026 по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, кабинет 403, телефон для справок: 8(83176) 5-02-70; 5-23-96.

5. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на администрацию городского округа город Кулебаки.

6. Отделу организации и контроля управления делами (Е.А.Дорофеева) опубликовать настоящее постановление путем размещения на официальном интернет-сайте городского округа город Кулебаки Нижегородской области <http://kulebaki.nobl.ru> и в газете «Кулебакский металлист».

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству А.А. Веснина.

Глава местного самоуправления



А.А.Пятелев